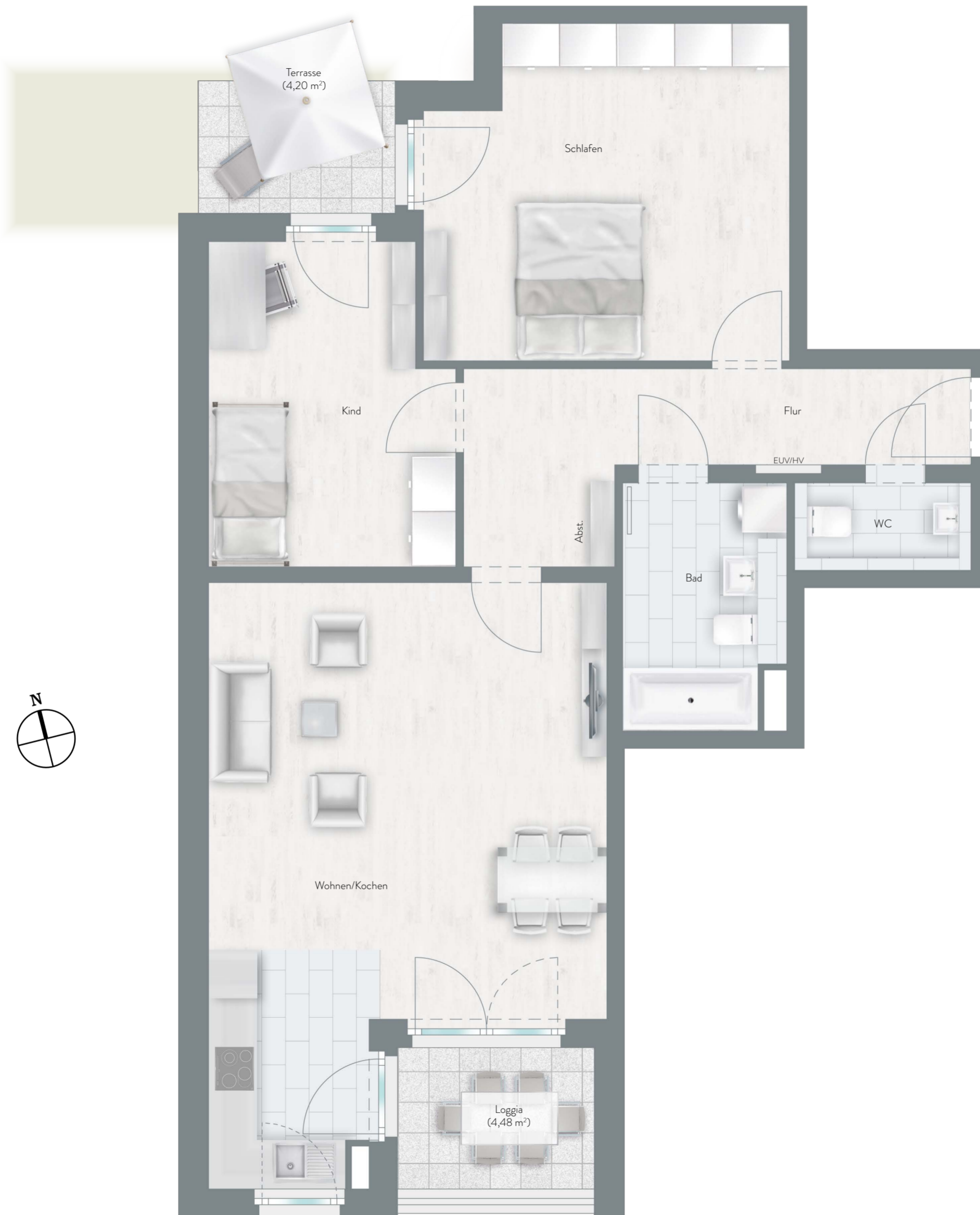


Wohnung 1.0.5
EG | 3 Zimmer
Wohnfläche: 86,49 m²



FLÄCHENBERECHNUNG

Wohnen/Kochen	32,27 m ²
Schlafen	18,82 m ²
Kind	12,14 m ²
Bad	6,15 m ²
Flur	9,51 m ²
WC	2,42 m ²
Abst.	0,84 m ²
Loggia (1/2)	2,24 m ²
Terrasse (1/2)	2,10 m ²

Gesamt: 86,49 m²

Dargestellte Ausstattung und Bodenbeläge sind beispielhaft, Möblierung und Küche sind nicht Bestandteil der Wohnung. Position von Regenrohren und Balkonabläufen nach technischen Erfordernissen. Maßgeblich ist die Baubeschreibung. Die Grundrisse sind nicht zur Maßentnahme geeignet. EUV/HV = Elektrounterverteilung und Heizkreisverteilung